

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20, ust. 4. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(tekst jednolity Dz. U. z 2006r. nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami).

Oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany „REMONT ELEWACJI I DACHU BUDYNKU
MIESZKALNO-USŁUGOWEGO (KAMIENICA) I BUDYNKU MIESZKALNEGO (OFICyna)”
zlokalizowany na działce nr 2650, w miejscowości SZAMOTUŁY PL. SIENKIEWICZA 5, GM.
SZAMOTUŁY, inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA, PL. SIENKIEWICZA 5, 64-500
SZAMOTUŁY, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

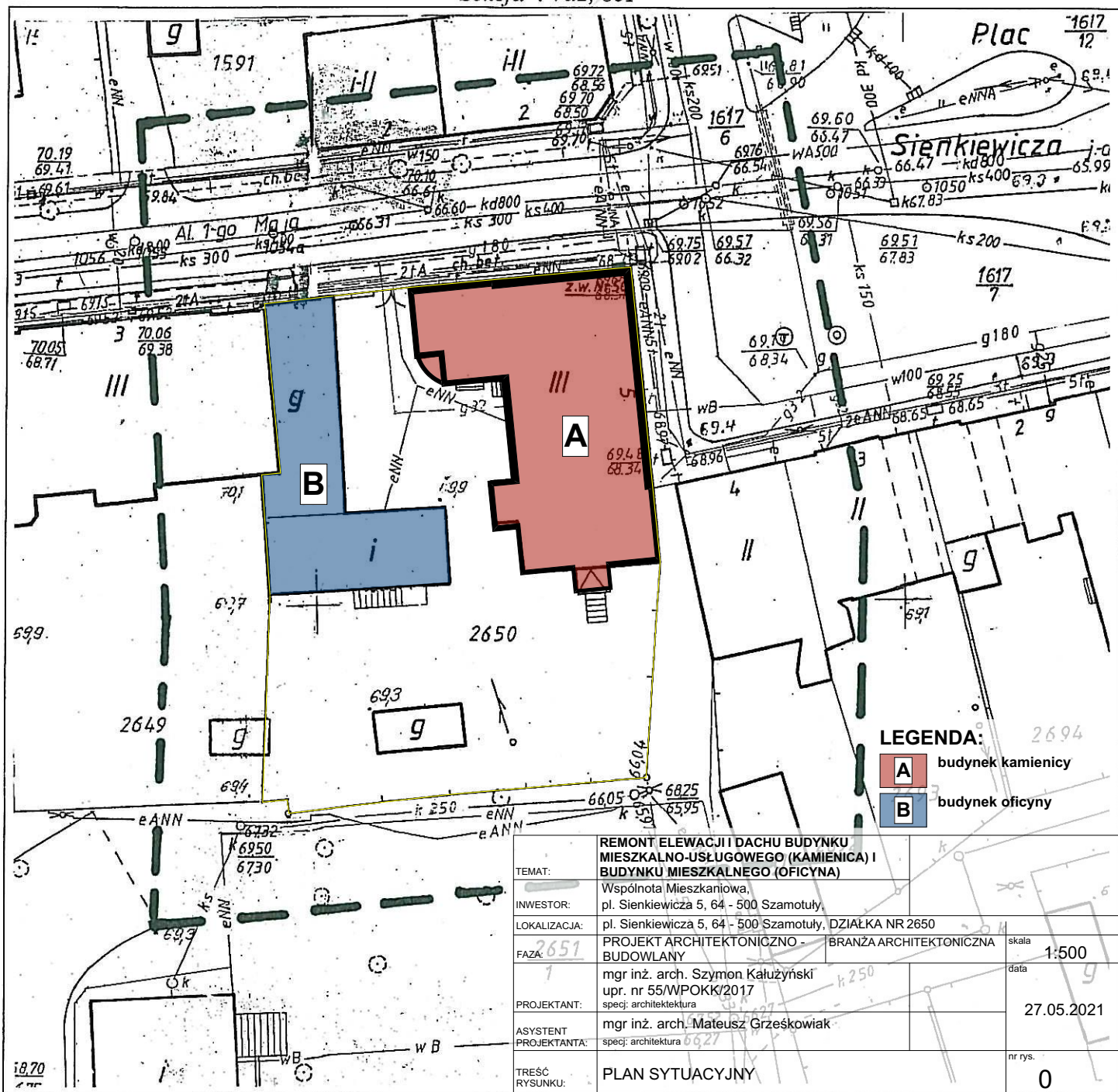
Projektant:

EGZEMPLARZ		PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA  MIEDZYKRESKAMI MGR INŻ. ARCH. SZYMON KAŁUŻYŃSKI SZYMON KAŁUŻYŃSKI TEL +48 602 299 729 UL. MŁYŃSKA 7 64-500 SZAMOTUŁY NIP: 7871942358 REGON: 634413205 WWW.MIEDZYKRESKAMI.PL BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL	MIEJSCE I DATA OPRACOWANIA
1	2		SZAMOTUŁY 27.05.2021 r.
3	4		
STADIUM:			
PROJEKT BUDOWLANY			
TEMAT:			
REMONT ELEWACJI I DACHU BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO (KAMIENICA) I BUDYNKU MIESZKALNEGO (OFICyna)			
BRANŻA:			
ARCHITEKTURA			
INWESTOR :		WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PL. SIENKIEWICZA 5 64-500 SZAMOTUŁY	
ADRES INWESTYCJI :		OBRĘB SZAMOTUŁY JEDNOSTKA EWID SZAMOTUŁY DZIAŁKA NR 2650 PL. SIENKIEWICZA 5 SZAMOTUŁY, GM. SZAMOTUŁY	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
PROJEKTANT:			
mgr inż. arch. Szymon Kałużyński upr. Nr 55/WPOKK/2017 w specjalności architektonicznej			
ASYSTENT PROJEKTANTA:			
mgr inż. arch. Mateusz Grześkowiak			

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA MIĘDZY KRESKAMI MGR INŻ. ARCH. SZYMON KAŁUŻYŃSKI	
UL.MŁYŃSKA 7 64-500 SZAMOTUŁY +48 602 299 729 WWW.MIEDZYKRESKAMI.PL	
BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL NIP: 7871942358 REGON: 634413 205	

MAPA ZASADNICZA

Skala 1 : 500
Seksja : 7d2, 8c1



Stan aktualny na dzień 2010-08-17

Województwo: wielkopolskie

Powiat : Szamotulski

Gmina : Szamotuły

Obręb: Szamotuły

Ark 15 działki : 2650

Powierzchnia : 0.2079ha KW: PO1A/00001144/7

Współwłaściciel :

**BIURO USŁUG
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH
"GEOPOM"**
Bogusław Rybarczyk
tel. 061-29-22-100, 29-32-179
64-500 Szamotuły, ul. Akcyjowa 3
Regon 630500781 NIP 787-149-87-74

**STAROSTA SZAMOTULSKI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
w Szamotulach**

W obszarze oznaczonym linią.....
potwierdzono w terenie aktualność mapy zasadniczej.
Dokumenty potwierdzające aktualność mapy przyjęto
do zasobu w dniu 2010-08-19
i zaewidencjonowano pod nr 647-171/2010
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwo-
lenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryza-
cji powykonawczej przez jednostki uprawnione do
wykonywania prac geodezyjnych

Szamotuły, dnia 2010-08-19

Imię i nazwisko, podpis, stanowisko
Służbowe osoby upoważnionej

Nr ks. rob. 215/10 KERG-647-171/2010

Dz. 4616/2010

Wykonał:

BOGUSŁAW RYBARCZYK
geodeta uprawniony
pozw. nr 9106/90
ul. Akcyjowa 3, 64-500 Szamotuły
tel. kom. 513 059 061
tel./fax 061-29-22-100, tel. 061-29-32-179



ELEWACJA OD PL. SIENKIEWICZA

TEMAT:	REMONT ELEWACJI I DACHU BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO (KAMIENICA) I BUDYNKU MIESZKALNEGO (OFICyna)		PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA MIEDZY KRESKAMI MGR INŻ. ARCH. SZYMON KALUŻYŃSKI SZYMON KALUŻYŃSKI UL. MŁYŃSKA 7 NIP: 787194238 WWW.MIEDZYKRESKAMI.PL TEL. +48 602 299 729 64-500 SZAMOTUŁY REGON: 634413205 BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL	
INWESTOR:	Wspólnota Mieszkaniowa, pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły,		DZIAŁKA NR 2650	
LOKALIZACJA:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	skala 1:80
FAZA:	mgr inż. arch. Szymon Kałużyński upr. nr 55/WPOKK/2017 specj: architektura			data 27.05.2021
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Mateusz Grześkowiak specj: architektura			
ASYSTENT PROJEKTANTA:				nr rys. A1
TREŚĆ RYSUNKU:	ELEWACJA FRONTOWA - STAN ISTNIEJĄCY			



ELEWACJA OD AL. 1-GO MAJA

TEMAT:	REMONT ELEWACJI I DACHU BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO (KAMIENICA) I BUDYNKU MIESZKALNEGO (OFICyna)		PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA MIĘDZY KRESKAMI MGR INŻ. ARCH. SZYMON KALUŻYŃSKI SZYMON KALUŻYŃSKI UL. MŁYŃSKA 7 NIP: 7871942358 WWW.MIEDZYKRESKAMI.PL TEL. +48 602 299 729 64-500 SZAMOTUŁY REGON: 634413205 BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL	
INWESTOR:	Wspólnota Mieszkaniowa, pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły,			
LOKALIZACJA:	pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły, DZIAŁKA NR 2650			
FAZA:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANy	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	skala	1:80
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Szymon Kałużyński upr. nr 55/WPOKK/2017 specj: architektura		data	27.05.2021
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. arch. Mateusz Grześkowiak specj: architektura			
TREŚĆ RYSUNKU:	ELEWACJA BOCZNA - STAN ISTNIEJĄCY		nr rys.	A2



ELEWACJA OD PODWÓRZA

TEMAT:	REMONT ELEWACJI I DACHU BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO (KAMIENICA) I BUDYNKU MIESZKALNEGO (OFICyna)		PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA MIEDZY KRESKAMI MGR INŻ. ARCH. SZYMON KALUŻYŃSKI SZYMON KALUŻYŃSKI UL. MŁYŃSKA 7 NIP: 7871942358 WWW.MIEDZYKRESKAMI.PLTEL. +48 602 299 729 64-500 SZAMOTUŁY REGON: 634413205 BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL	
INWESTOR:	Wspólnota Mieszkaniowa, pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły,			
LOKALIZACJA:	pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły, DZIAŁKA NR 2650			
FAZA:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	skala	1:80
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Szymon Kałużyński upr. nr 55/WPOKK/2017 specj: architektura		data	27.05.2021
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. arch. Mateusz Grześkowiak specj: architektura			
TREŚĆ RYSUNKU:	ELEWACJA OD PODWÓRZA - STAN ISTNIEJĄCY		nr rys.	A3



ELEWACJA OD PODWÓRZA

TEMAT:	REMONT ELEWACJI I DACHU BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO (KAMIENICA) I BUDYNKU MIESZKALNEGO (OFICyna)		PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA MIEDZY KRESKAMI MGR INŻ. ARCH. SZYMON KALUŻYŃSKI SZYMON KALUŻYŃSKI UL. MŁYŃSKA 7 NIP: 7871942358 WWW.MIEDZYKRESKAMI.PL TEL. +48 602 299 729 64-500 SZAMOTUŁY REGON: 634413205 BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL	
INWESTOR:	Wspólnota Mieszkaniowa, pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły,			
LOKALIZACJA:	pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły, DZIAŁKA NR 2650			
FAZA:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	skala	1:80
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Szymon Kałużyński upr. nr 55/WPOKK/2017 specj: architektura		data	27.05.2021
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. arch. Mateusz Grześkowiak specj: architektura			
TREŚĆ RYSUNKU:	ELEWACJA OD PODWÓRZA - STAN ISTNIEJĄCY		nr rys.	A4



ELEWACJA OD PL. SIENKIEWICZA

	malowanie farbą silikatową - kolor 16283 46 C1 wg wzornika StoDesign Architectural Colours
	malowanie farbą silikatową - kolor 16286 76 C1 wg wzornika StoDesign Architectural Colours
	malowanie farbą silikatową - kolor 16280 16 C1 wg wzornika StoDesign Architectural Colours
	rynny, rury spustowe, opierzenia i parapety w kolorze naturalnym (blacha tytan-cynk)
	elementy metalowe występujące na elewacji (uchwyty, drzwiczki rewizyjne, skrzynki, balustrady itp.) malować emalią ftalową na kolor RAL 7016 antracyt
	UWAGA: Kolor wydruku może odbiegać od projektowanej kolorystyki obiektu wg wzornika StoDesign Architectural Colours

UWAGA: Projekt zakłada wykonanie remontu elewacji i dachu budynku.

- W zakres prac remontowych wchodzi:
- przemurowanie kominów ponad istniejące dachy
 - wykonanie nowych obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych (kolor naturalny - blacha tytan-cynk)
 - renowacja dachu polegająca na wykonaniu nowego pokrycia z papy
 - naprawa zniszczonych tynków i posadzek balkonów
 - oczyszczenie i malowanie balustrad balkonów
 - skucie odspojonych tynków, uzupełnienie ubytków, wykonanie tynków elewacyjnych mineralnych oraz malowanie budynku farbą silikatową
 - ocieplenie elewacji od podwórza styropianem grafitowym, wykonanie tynków elewacyjnych mineralnych oraz malowanie budynku farbą silikatową

Projekt nie zakłada zmian w zakresie:

- gabarytów obiektu (powierzchni użytkowej, kubatury, itp.)
- funkcji obiektu

Prowadzone prace nie zmieniają sposobu zagospodarowania działki.

UWAGA!
Istniejące gzymsy i dekory na elewacji frontowej i bocznej przed położeniem ostatecznej warstwy tynku cienkowarstwowego należy odrestaurować, a ubytki uzupełnić.
Istniejące gzymsy nadokienne i podokienne przed położeniem ostatecznej warstwy tynku cienkowarstwowego należy odrestaurować, a ubytki uzupełnić.

TEMAT:	REMONT ELEWACJI I DACHU BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO (KAMIENICA) I BUDYNKU MIESZKALNEGO (OFICyna)		PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA MIEDZY KRESKAMI MGR INŻ. ARCH. SZYMON KALUŻYŃSKI SZYMON KALUŻYŃSKI UL. MŁYŃSKA 7 NIP: 7871942358 WWW.MIEDZYKRESKAMI.PL TEL. +48 602 299 729 64-500 SZAMOTUŁY REGON: 634413205 BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL	
INWESTOR:	Wspólnota Mieszkaniowa, pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły,			
LOKALIZACJA:	pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły, DZIAŁKA NR 2650			
FAZA:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	skala	1:80
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Szymon Kałużyński upr. nr 55/WPOKK/2017 specj: architektura		data	27.05.2021
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. arch. Mateusz Grześkowiak specj: architektura			
TREŚĆ RYSUNKU:	ELEWACJA FRONTOWA - STAN PROJEKTOWANY		nr rys.	A5



ELEWACJA OD AL. 1-GO MAJA

	malowanie farbą silikatową - kolor 16283 46 C1 wg wzornika StoDesign Architectural Colours
	malowanie farbą silikatową - kolor 16286 76 C1 wg wzornika StoDesign Architectural Colours
	malowanie farbą silikatową - kolor 16280 16 C1 wg wzornika StoDesign Architectural Colours
	rynny, rury spustowe, opierzenia i parapety w kolorze naturalnym (blacha tytan-cynk)
	elementy metalowe występujące na elewacji (uchwyty, drzwiczki rewizyjne, skrzynki, balustrady itp.) malować emalią ftalową na kolor RAL 7016 antracyt
	UWAGA: Kolor wydruku może odbiegać od projektowanej kolorystyki obiektu wg wzornika StoDesign Architectural Colours

UWAGA: Projekt zakłada wykonanie remontu elewacji i dachu budynku.

W zakres prac remontowych wchodzi:

- przemurowanie kominów ponad istniejące dachy
- wykonanie nowych obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych (kolor naturalny - blacha tytan-cynk)
- renowacja dachu polegająca na wykonaniu nowego pokrycia z papy
- naprawa zniszczonych tynków i posadzek balkonów
- oczyszczenie i malowanie balustrad balkonów
- skucie odspojonych tynków, uzupełnienie ubytków, wykonanie tynków elewacyjnych mineralnych oraz malowanie budynku farbą silikatową
- ocieplenie elewacji od podwórza styropianem grafitowym, wykonanie tynków elewacyjnych mineralnych oraz malowanie budynku farbą silikatową

Projekt nie zakłada zmian w zakresie:

- gabarytów obiektu (powierzchni użytkowej, kubatury, itp.)
- funkcji obiektu

Prowadzone prace nie zmieniają sposobu zagospodarowania działki.

UWAGA!

Istniejące gzymsy i dekory na elewacji frontowej i bocznej przed położeniem ostatecznej warstwy tynku cienkowarstwowego należy odrestaurować, a ubytki uzupełnić.

Istniejące gzymsy nadokienne i podokienne przed położeniem ostatecznej warstwy tynku cienkowarstwowego należy odrestaurować, a ubytki uzupełnić.

TEMAT:	REMONT ELEWACJI I DACHU BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO (KAMIENICA) I BUDYNKU MIESZKALNEGO (OFICyna)		PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA MIEDZY KRESKAMI MGR INŻ. ARCH. SZYMON KALUŻYŃSKI SZYMON KALUŻYŃSKI UL. MŁYŃSKA 7 NIP: 7871942358 WWW.MIEDZYKRESKAMI.PL TEL. +48 602 299 729 64-500 SZAMOTUŁY REGON: 634413205 BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL	
INWESTOR:	Wspólnota Mieszkaniowa, pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły,			
LOKALIZACJA:	pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły, DZIAŁKA NR 2650			
FAZA:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	skala	1:80
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Szymon Kałużyński upr. nr 55/WPOKK/2017 specj: architektura		data	27.05.2021
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. arch. Mateusz Grześkowiak specj: architektura			
TREŚĆ RYSUNKU:	ELEWACJA BOCZNA - STAN PROJEKTOWANY		nr rys.	A6



ELEWACJA OD PODWÓRZA

	malowanie farbą silikatową - kolor 16283 46 C1 wg wzornika StoDesign Architectural Colours
	malowanie farbą silikatową - kolor 16286 76 C1 wg wzornika StoDesign Architectural Colours
	malowanie farbą silikatową - kolor 16280 16 C1 wg wzornika StoDesign Architectural Colours
	rynny, rury spustowe, opierzenia i parapety w kolorze naturalnym (blacha tytan-cynk)
	elementy metalowe występujące na elewacji (uchwyty, drzwiczki rewizyjne, skrzynki, balustrady itp.) malować emalią ftalową na kolor RAL 7016 antracyt
	UWAGA: Kolor wydruku może odbiegać od projektowanej kolorystyki obiektu wg wzornika StoDesign Architectural Colours

UWAGA: Projekt zakłada wykonanie remontu elewacji i dachu budynku.

W zakres prac remontowych wchodzi:

- przemurowanie kominów ponad istniejące dachy
- wykonanie nowych obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych (kolor naturalny - blacha tytan-cynk)
- renowacja dachu polegająca na wykonaniu nowego pokrycia z papy
- naprawa zniszczonych tynków i posadzek balkonów
- oczyszczenie i malowanie balustrad balkonów
- skucie odspojonych tynków, uzupełnienie ubytków, wykonanie tynków elewacyjnych mineralnych oraz malowanie budynku farbą silikatową
- ocieplenie elewacji od podwórza styropianem grafitowym, wykonanie tynków elewacyjnych mineralnych oraz malowanie budynku farbą silikatową

Projekt nie zakłada zmian w zakresie:

- gabarytów obiektu (powierzchni użytkowej, kubatury, itp.)
- funkcji obiektu

Prowadzone prace nie zmieniają sposobu zagospodarowania działki.

UWAGA!
Po wykonaniu ocieplenia gzymsy dekoracyjne (między parterem a I piętrzem i nad II piętrzem) należy wykonać z profili styropianowych zabezpieczonych warstwą żywicy akrylowej oraz dyspersjami kopolimerów akrylowych z substancjami pomocniczymi i modyfikującymi oraz wypełniaczami kwarcowymi wykonanym na indywidualne zamówienie, np. wg firmy Decor System s.c.

TEMAT:		REMONT ELEWACJI I DACHU BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO (KAMIENICA) I BUDYNKU MIESZKALNEGO (OFICYNĄ)		PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA  MIEDZY KRESKAMI MGR INŻ. ARCH. SZYMON KALUŻYŃSKI TEL. +48 602 299 729 64-500 SZAMOTUŁY REGON: 634413205 BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL	
INWESTOR:		Wspólnota Mieszkaniowa, pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły,			
LOKALIZACJA:		pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły, DZIAŁKA NR 2650			
FAZA:		PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	
PROJEKTANT:		mgr inż. arch. Szymon Kałużyński upr. nr 55/WPOKK/2017 specj: architektura		skala data 27.05.2021	
ASYSTENT PROJEKTANTA:		mgr inż. arch. Mateusz Grześkowiak specj: architektura			
TREŚĆ RYSUNKU:		ELEWACJA OD PODWÓRZA - STAN PROJEKTOWANY			nr rys. A7



ELEWACJA OD PODWÓRZA

	malowanie farbą silikatową - kolor 16283 46 C1 wg wzornika StoDesign Architectural Colours
	malowanie farbą silikatową - kolor 16286 76 C1 wg wzornika StoDesign Architectural Colours
	malowanie farbą silikatową - kolor 16280 16 C1 wg wzornika StoDesign Architectural Colours
	rynny, rury spustowe, opierzenia i parapety w kolorze naturalnym (blacha tytan-cynk)
	elementy metalowe występujące na elewacji (uchwyty, drzwiczki rewizyjne, skrzynki, balustrady itp.) malować emalią italową na kolor RAL 7016 antracyt
	UWAGA: Kolor wydruku może odbiegać od projektowanej kolorystyki obiektu wg wzornika StoDesign Architectural Colours

UWAGA: Projekt zakłada wykonanie remontu elewacji i dachu budynku.

W zakres prac remontowych wchodzi:

- przemurzenie kominów ponad istniejące dachy
- wykonanie nowych obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych (kolor naturalny - blacha tytan-cynk)
- renowacja dachu polegająca na wykonaniu nowego pokrycia z papy
- naprawa zniszczonych tynków i posadzek balkonów
- oczyszczenie i malowanie balustrad balkonów
- skucie odspojonych tynków, uzupełnienie ubytków, wykonanie tynków elewacyjnych mineralnych oraz malowanie budynku farbą silikatową
- ocieplenie elewacji od podwórza styropianem grafitowym, wykonanie tynków elewacyjnych mineralnych oraz malowanie budynku farbą silikatową

Projekt nie zakłada zmian w zakresie:

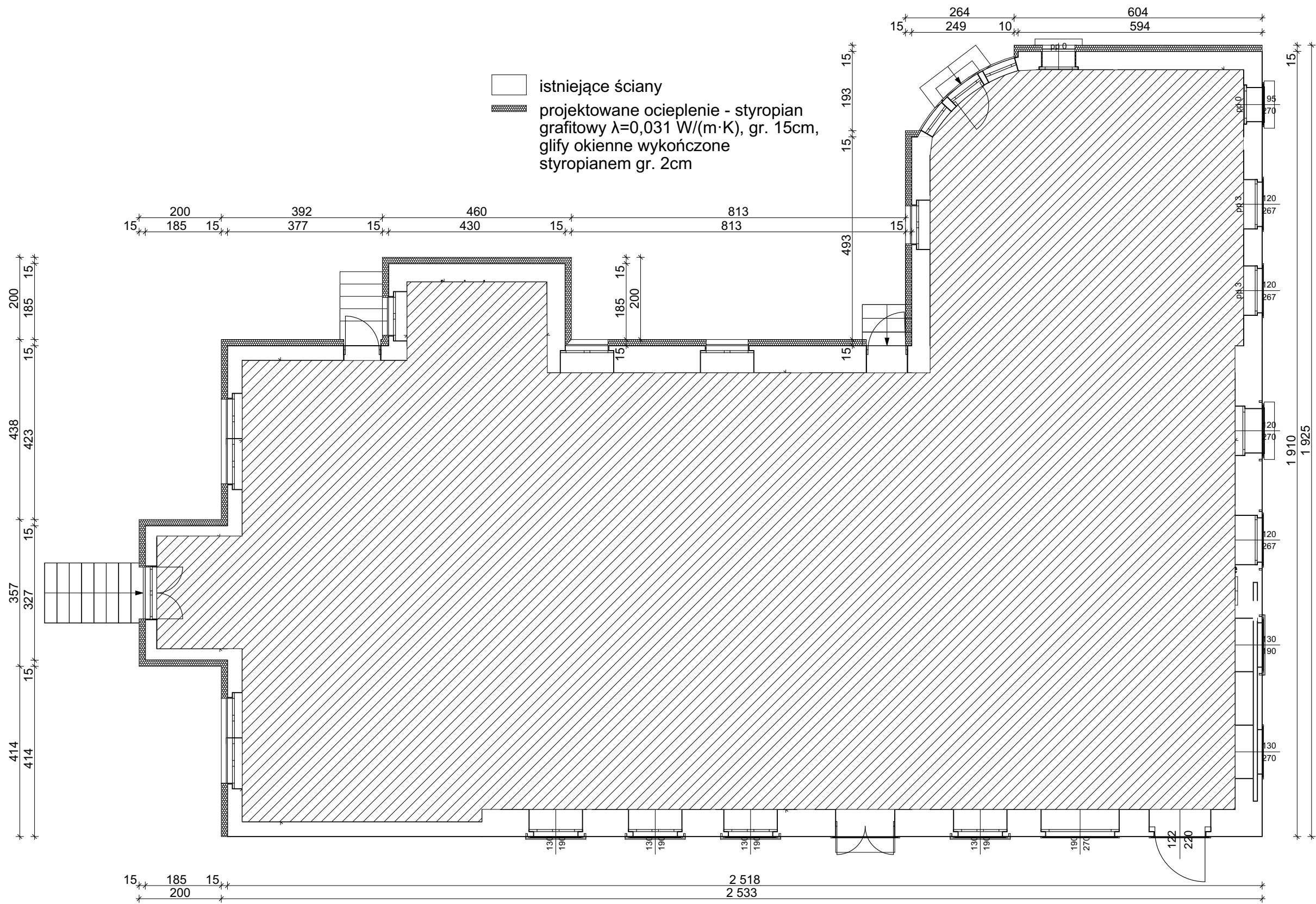
- gabarytów obiektu (powierzchni użytkowej, kubatury, itp.)
- funkcji obiektu

Prowadzone prace nie zmieniają sposobu zagospodarowania działki.

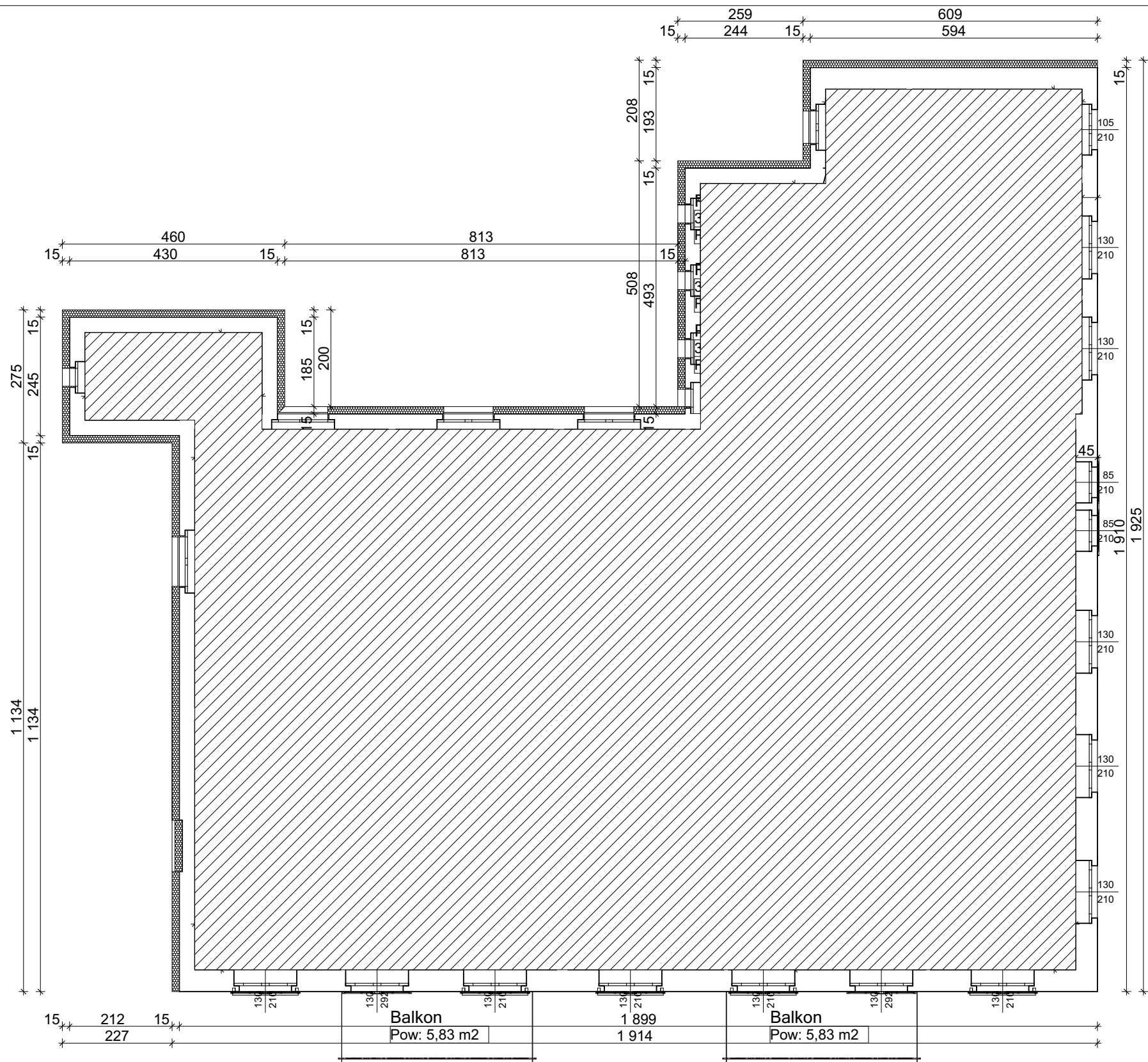
UWAGA!

Po wykonaniu ocieplenia gzymsy dekoracyjne (między parterem a I piętrzem i nad II piętrzem) należy wykonać z profili styropianowych zabezpieczonych warstwą żywicy akrylowej oraz dyspersjami kopolimerów akrylowych z substancjami pomocniczymi i modyfikującymi oraz wypełniaczami kwarcowymi wykonanym na indywidualne zamówienie, np. wg firmy Decor System s.c.

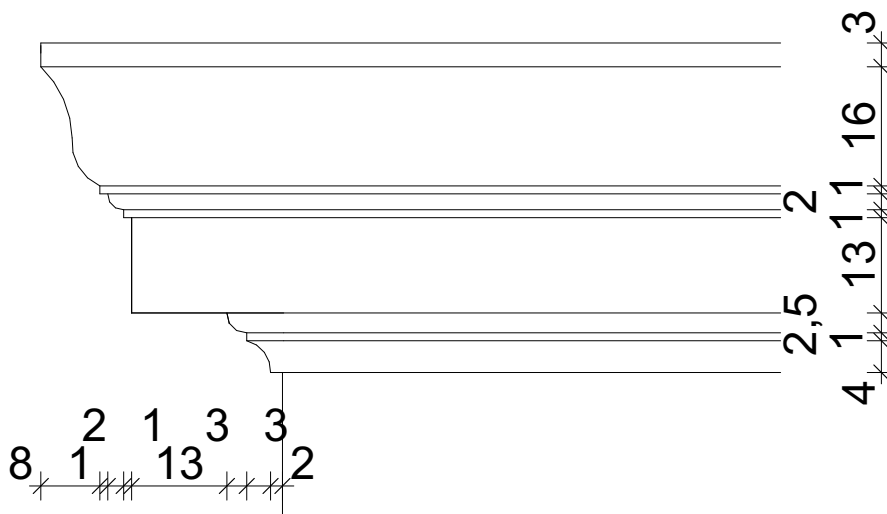
TEMAT:	REMONT ELEWACJI I DACHU BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO (KAMIENICA) I BUDYNKU MIESZKALNEGO (OFICyna)		PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA MIĘDZY KRESKAMI MGR INŻ. ARCH. SZYMON KALUŻYŃSKI SZYMON KALUŻYŃSKI UL. MŁYŃSKA 7 NIP: 7871942358 WWW.MIEDZYKRESKAMI.PL TEL. +48 602 299 729 64-500 SZAMOTUŁY REGON: 634413205 BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL	
INWESTOR:	Wspólnota Mieszkaniowa, pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły,			
LOKALIZACJA:	pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły, DZIAŁKA NR 2650			
FAZA:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	skala	1:80
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Szymon Kałużyński upr. nr 55/WPOKK/2017 specj: architektura		data	27.05.2021
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. arch. Mateusz Grześkowiak specj: architektura			
TREŚĆ RYSUNKU:	ELEWACJA OD PODWÓRZA - STAN PROJEKTOWANY		nr rys.	A8



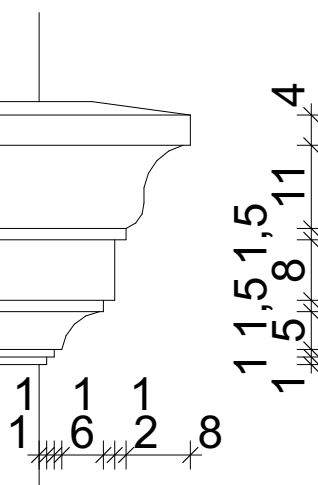
TEMAT:		REMONT ELEWACJI I DACHU BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO (KAMIENICA) I BUDYNKU MIESZKALNEGO (OFICYNĄ)		PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA  MIEDZY KRESKAMI MGR INŻ. ARCH. SZYMON KALUŻYŃSKI SZYMON KALUŻYŃSKI UL. MŁYŃSKA 7 NIP: 7871942358 WWW.MIEDZYKRESKAMI.PL TEL. +48 602 299 729 64-500 SZAMOTUŁY REGON: 634413205 BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL	
INWESTOR:		Wspólnota Mieszkaniowa, pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły,			
LOKALIZACJA:		pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły, DZIAŁKA NR 2650			
FAZA:		PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	
PROJEKTANT:		mgr inż. arch. Szymon Kałużyński upr. nr 55/WPOKK/2017 specj: architektura		skala 1:100	
ASYSTENT PROJEKTANTA:		mgr inż. arch. Mateusz Grześkowiak specj: architektura		data 27.05.2021	
TREŚĆ RYSUNKU:		RZUT PARTERU			nr rys. A9



TEMAT:	REMONT ELEWACJI I DACHU BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO (KAMIENICA) I BUDYNKU MIESZKALNEGO (OFICyna)		PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA MIEDZY KRESKAMI MGR INŻ. ARCH. SZYMON KALUŻYŃSKI SZYMON KALUŻYŃSKI TEL. +48 602 299 729 UL. MŁYŃSKA 7 64-500 SZAMOTUŁY NIP: 7871942358 REGON: 634413205 WWW.MIEDZYKRESKAMI.PL BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL	
INWESTOR:	Wspólnota Mieszkaniowa, pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły,			
LOKALIZACJA:	pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły, DZIAŁKA NR 2650			
FAZA:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANy	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	skala	1:100
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Szymon Kałużyński upr. nr 55/WPOKK/2017 specj: architektura		data	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. arch. Mateusz Grześkowiak specj: architektura		27.05.2021	
TREŚĆ RYSUNKU:	RZUT PIĘTRA II		nr rys.	A11



GZYMS NAD II PIĘTREM



GZYMS NAD PARTEREM

TEMAT:	REMONT ELEWACJI I DACHU BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO (KAMIENICA) I BUDYNKU MIESZKALNEGO (OFICYNA)		PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA MIEDZY KRESKAMI MGR INŻ. ARCH. SZYMON KAŁUŻYŃSKI SZYMON KAŁUŻYŃSKI UL. MŁYŃSKA 7 NIP: 7871942358 WWW.MIEDZYKRESKAMI.PL TEL. +48 602 299 729 64-500 SZAMOTUŁY REGON: 634413205 BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL	
INWESTOR:	Wspólnota Mieszkaniowa, pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły,			
LOKALIZACJA:	pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły, DZIAŁKA NR 2650			
FAZA:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	skala	1:10
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Szymon Kałużyński upr. nr 55/WPOKK/2017 specj: architektura		data	27.05.2021
	mgr inż. arch. Mateusz Grześkowiak specj: architektura			
TREŚĆ RYSUNKU:	DETAL GZYMSÓW DO ODTWORZENIA			nr rys. A12

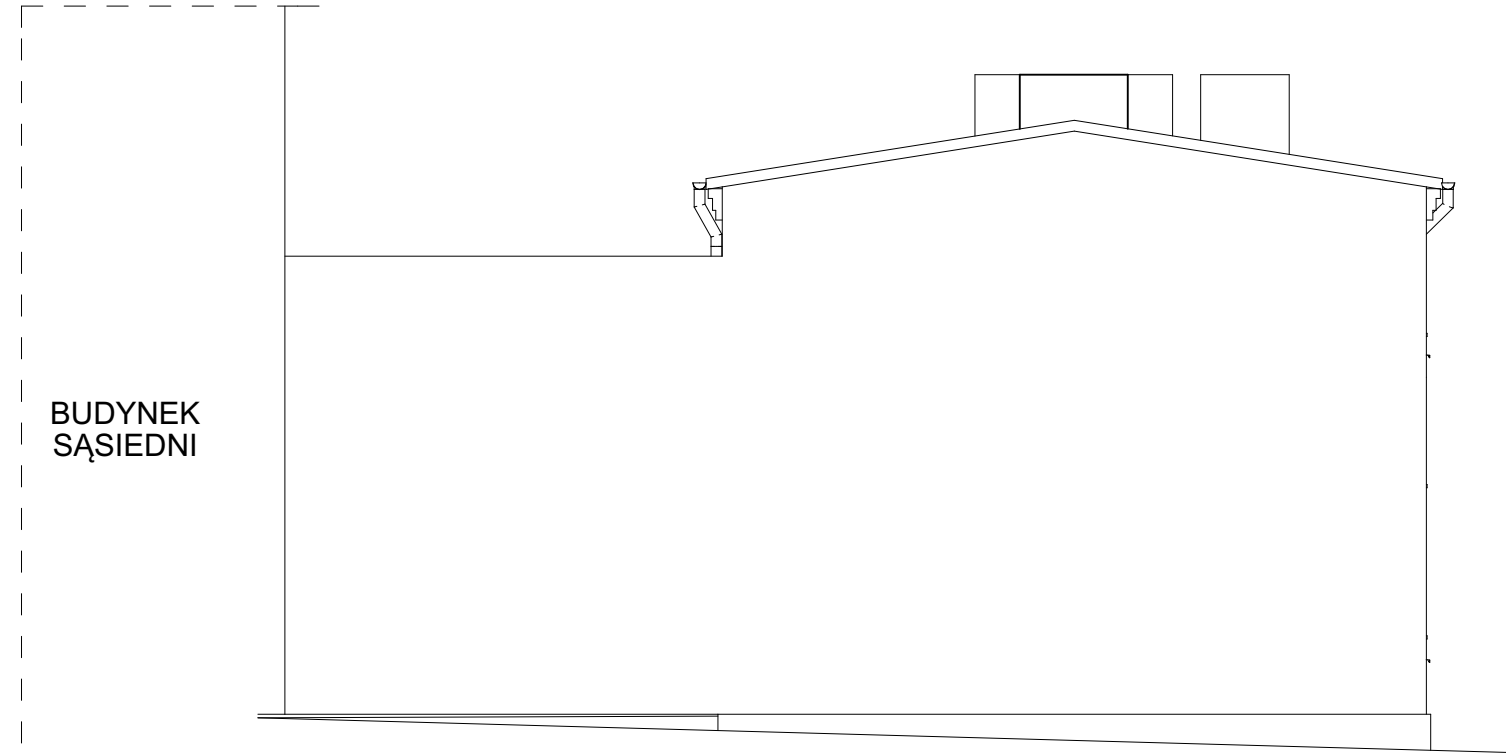


ELEWACJA OD PODWÓRZA



ELEWACJA OD AL. 1-GO MAJA

TEMAT:	REMONT ELEWACJI I DACHU BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO (KAMIENICA) I BUDYNKU MIESZKALNEGO (OFICyna)		PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA MIEDZY KRESKAMI MGR INŻ. ARCH. SZYMON KALUŻYŃSKI SZYMON KALUŻYŃSKI UL. MLYŃSKA 7 NIP: 7871942358 WWW.MIEDZYKRESKAMI.PL TEL. +48 602 299 729 64-500 SZAMOTUŁY REGON: 634413205 BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL	
INWESTOR:	Wspólnota Mieszkaniowa, pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły,			
LOKALIZACJA:	pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły, DZIAŁKA NR 2650			
FAZA:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	skala	1:70
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Szymon Kałużyński upr. nr 55/WPOKK/2017 specj: architektura		data	27.05.2021
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. arch. Mateusz Grześkowiak specj: architektura			
TREŚĆ RYSUNKU:	ELEWACJE - STAN ISTNIEJĄCY			nr rys. B1



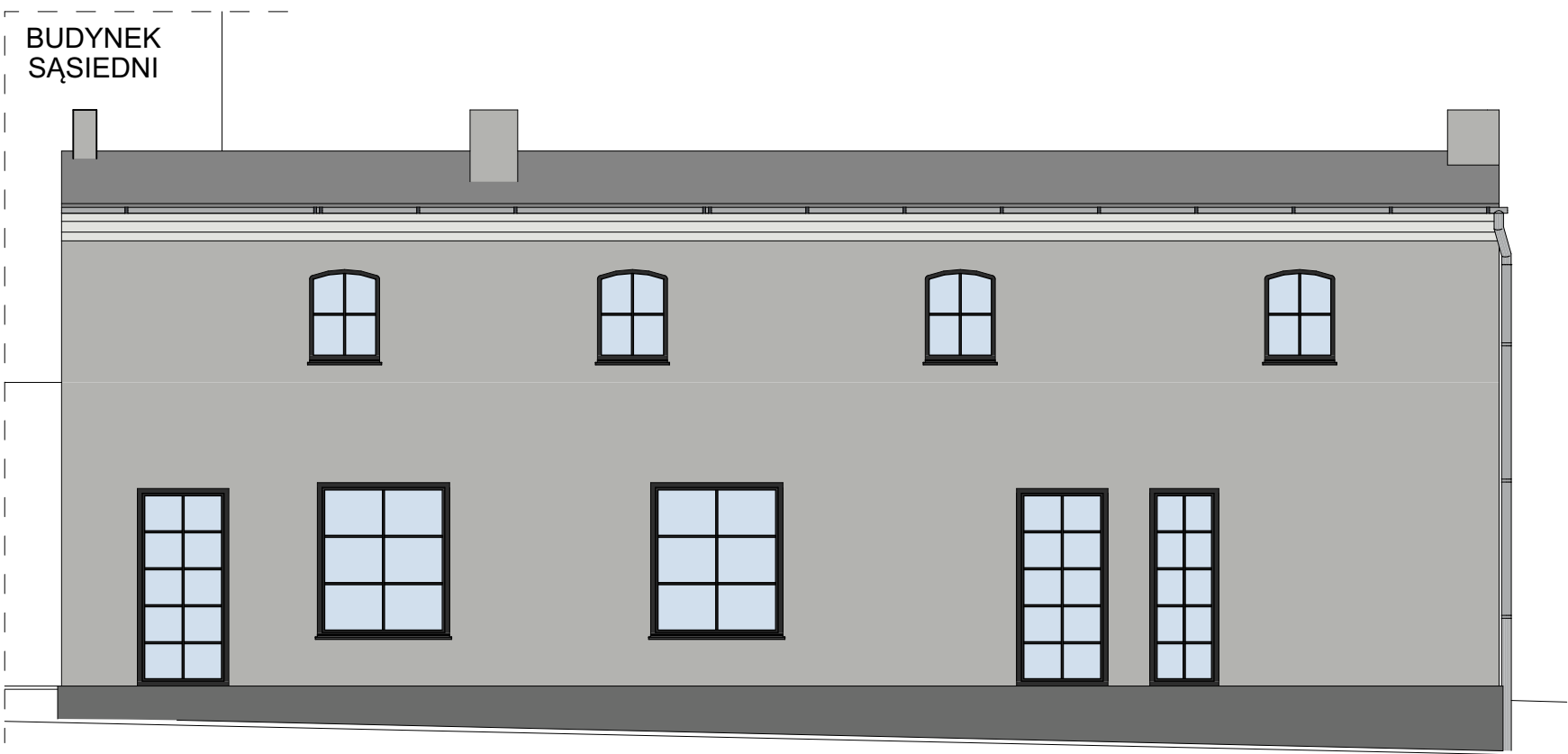
BUDYNEK
SĄSIEDNI

ELEWACJA OD PODWÓRZA

BUDYNEK
SĄSIEDNI

ELEWACJA OD SĄSIADA

TEMAT:	REMONT ELEWACJI I DACHU BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO (KAMIENICA) I BUDYNKU MIESZKALNEGO (OFICYNĄ)		PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA MIEDZY KRESKAMI MGR INŻ. ARCH. SZYMON KAŁUŻYŃSKI SZYMON KAŁUŻYŃSKI UL. MŁYŃSKA 7 NIP: 7871942358 WWW.MIEDZYKRESKAMI.PL TEL. +48 602 299 729 64-500 SZAMOTUŁY REGON: 634413205 BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL	
INWESTOR:	Wspólnota Mieszkaniowa, pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły,			
LOKALIZACJA:	pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły, DZIAŁKA NR 2650			
FAZA:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA		skala 1:70
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Szymon Kałużyński upr. nr 55/WPOKK/2017 specj: architektura			data 27.05.2021
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. arch. Mateusz Grześkowiak specj: architektura			
TREŚĆ RYSUNKU:	ELEWACJE - STAN ISTNIEJĄCY			nr rys. B2



ELEWACJA OD PODWÓRZA



ELEWACJA OD AL. 1-GO MAJA

UWAGA: Projekt zakłada wykonanie remontu elewacji i dachu budynku.

- W zakres prac remontowych wchodzi:
- przemurowanie kominów ponad istniejące dachy
 - wykonanie nowych obróbek blacharskich (kolor naturalny - blacha tytan-cynk), rynny i rury spustowe - istniejące
 - renowacja dachu polegająca na wymianie zniszczonego deskowania i wykonaniu nowego pokrycia z papy
 - skucie odspojonych tynków, uzupełnienie ubytków, wykonanie tynków elewacyjnych mineralnych oraz malowanie budynku farbą silikatową
 - ocieplenie elewacji od podwórza styropianem grafitowym, wykonanie tynków elewacyjnych mineralnych oraz malowanie budynku farbą silikatową

Projekt nie zakłada zmian w zakresie:

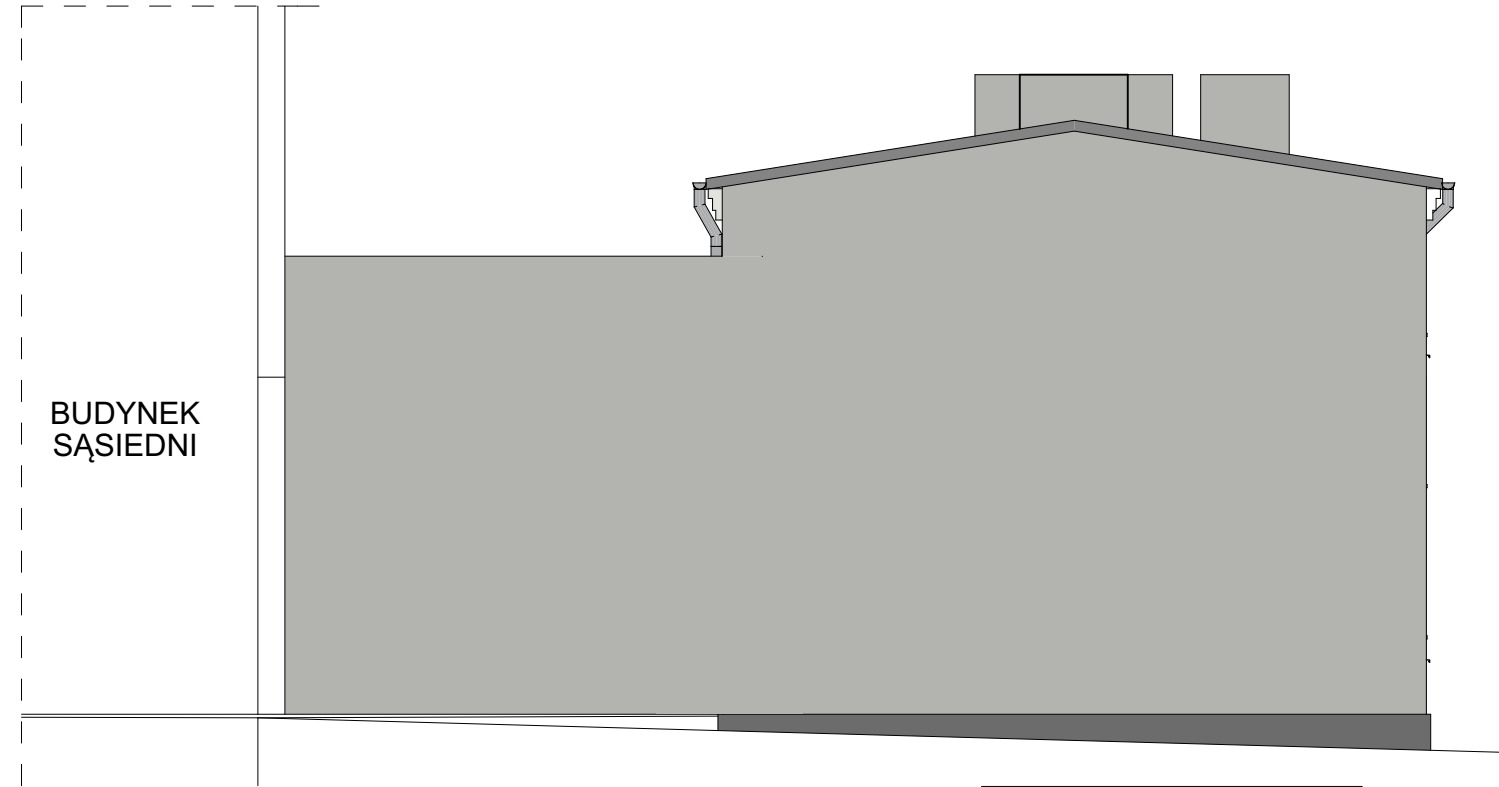
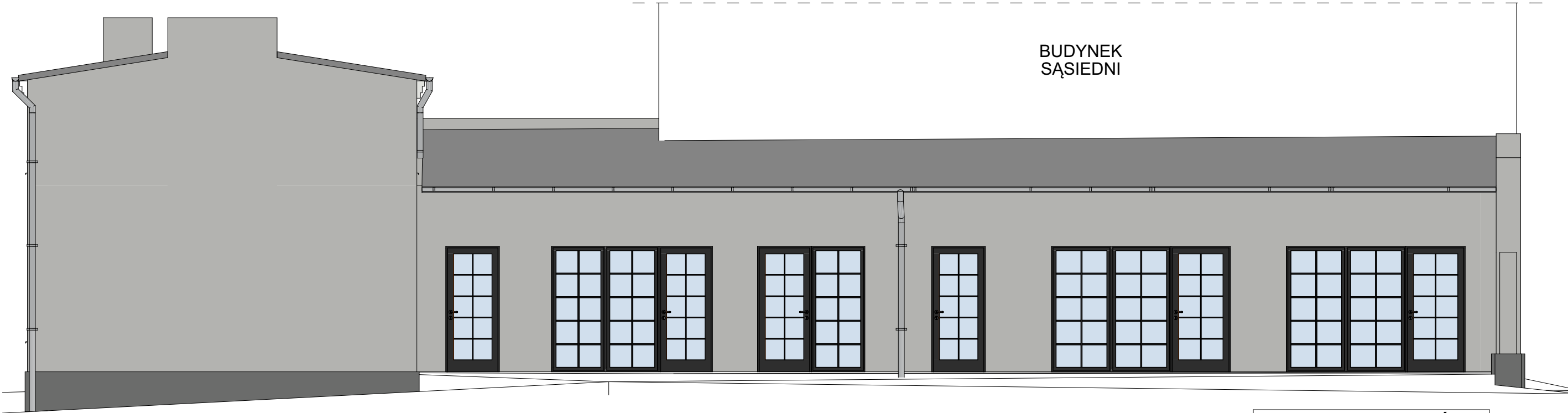
- gabarytów obiektu (powierzchni użytkowej, kubatury, itp.)
- funkcji obiektu

Prowadzone prace nie zmieniają sposobu zagospodarowania działki.

UWAGA!
Po wykonaniu ocieplenia gzymsy dekoracyjne (pod okapem) należy wykonać z profili styropianowych zabezpieczonych warstwą żywicy akrylowej oraz dyspersjami kopolimerów akrylowych z substancjami pomocniczymi i modyfikującymi oraz wypełniaczami kwarcowymi wykonanym na indywidualne zamówienie, np. wg firmy Decor System s.c.

	malowanie farbą silikatową - kolor 16283 46 C1 wg wzornika StoDesign Architectural Colours
	malowanie farbą silikatową - kolor 16286 76 C1 wg wzornika StoDesign Architectural Colours
	malowanie farbą silikatową - kolor 16280 16 C1 wg wzornika StoDesign Architectural Colours
	rynny, rury spustowe - istniejące, opierzenia i parapety w kolorze naturalnym (blacha tytan-cynk)
	elementy metalowe występujące na elewacji (uchwyty, drzwiczki rewizyjne, skrzynki, itp.) malować emalią ftalową na kolor RAL 7016 antracyt
	UWAGA: Kolor wydruku może odbiegać od projektowanej kolorystyki obiektu wg wzornika StoDesign Architectural Colours

TEMAT:	REMONT ELEWACJI I DACHU BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO (KAMIENICA) I BUDYNKU MIESZKALNEGO (OFICyna)		PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA MIEDZY KRESKAMI	
INWESTOR:	Wspólnota Mieszkaniowa, pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły,		SZYMON KAŁUŻYŃSKI UL. MŁYŃSKA 7 NIP: 7871942358 WWW.MIEDZYKRESKAMI.PL	
LOKALIZACJA:	pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły, DZIAŁKA NR 2650		MGR INŻ. ARCH. SZYMON KAŁUŻYŃSKI TEL. +48 602 299 729 64-500 SZAMOTULY REGON: 634413205 BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL	
FAZA:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANy	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	skala	1:70
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Szymon Kałużyński upr. nr 55/WPOKK/2017 specj: architektura		data	
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. arch. Mateusz Grześkowiak specj: architektura		27.05.2021	
TREŚĆ RYSUNKU:	ELEWACJE - STAN PROJEKTOWANY			nr rys. B3



ELEWACJA OD PODWÓRZA

ELEWACJA OD SĄSIADA

	malowanie farbą silikatową - kolor 16283 46 C1 wg wzornika StoDesign Architectural Colours
	malowanie farbą silikatową - kolor 16286 76 C1 wg wzornika StoDesign Architectural Colours
	malowanie farbą silikatową - kolor 16280 16 C1 wg wzornika StoDesign Architectural Colours
	rynny, rury spustowe - istniejące, opierzenia i parapety w kolorze naturalnym (blacha tytan-cynk)
	elementy metalowe występujące na elewacji (uchwyty, drzwiczki rewizyjne, skrzynki, itp.) malować emalią ftalową na kolor RAL 7016 antracyt
	UWAGA: Kolor wydruku może odbiegać od projektowanej kolorystyki obiektu wg wzornika StoDesign Architectural Colours

UWAGA: Projekt zakłada wykonanie remontu elewacji i dachu budynku.

- W zakres prac remontowych wchodzi:
- przemurowanie kominów ponad istniejące dachy
 - wykonanie nowych obróbek blacharskich (kolor naturalny - blacha tytan-cynk), rynny i rury spustowe - istniejące
 - renowacja dachu polegająca na wymianie zniszczonego deskowania i wykonaniu nowego pokrycia z papy
 - skucie odspojonych tynków, uzupełnienie ubytków, wykonanie tynków elewacyjnych mineralnych oraz malowanie budynku farbą silikatową
 - ocieplenie elewacji od podwórza styropianem grafitowym, wykonanie tynków elewacyjnych mineralnych oraz malowanie budynku farbą silikatową

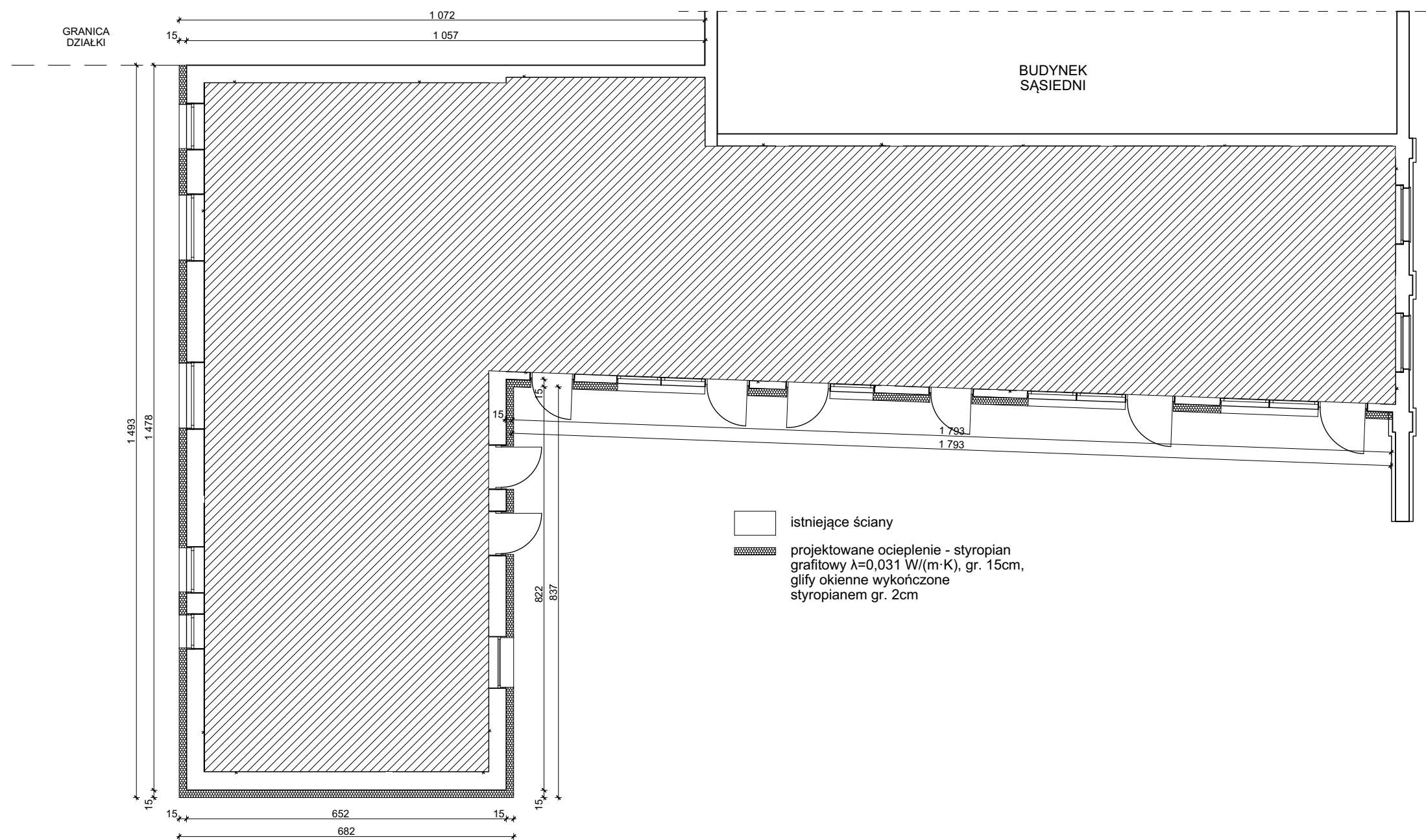
Projekt nie zakłada zmian w zakresie:

- gabarytów obiektu (powierzchni użytkowej, kubatury, itp.)
- funkcji obiektu

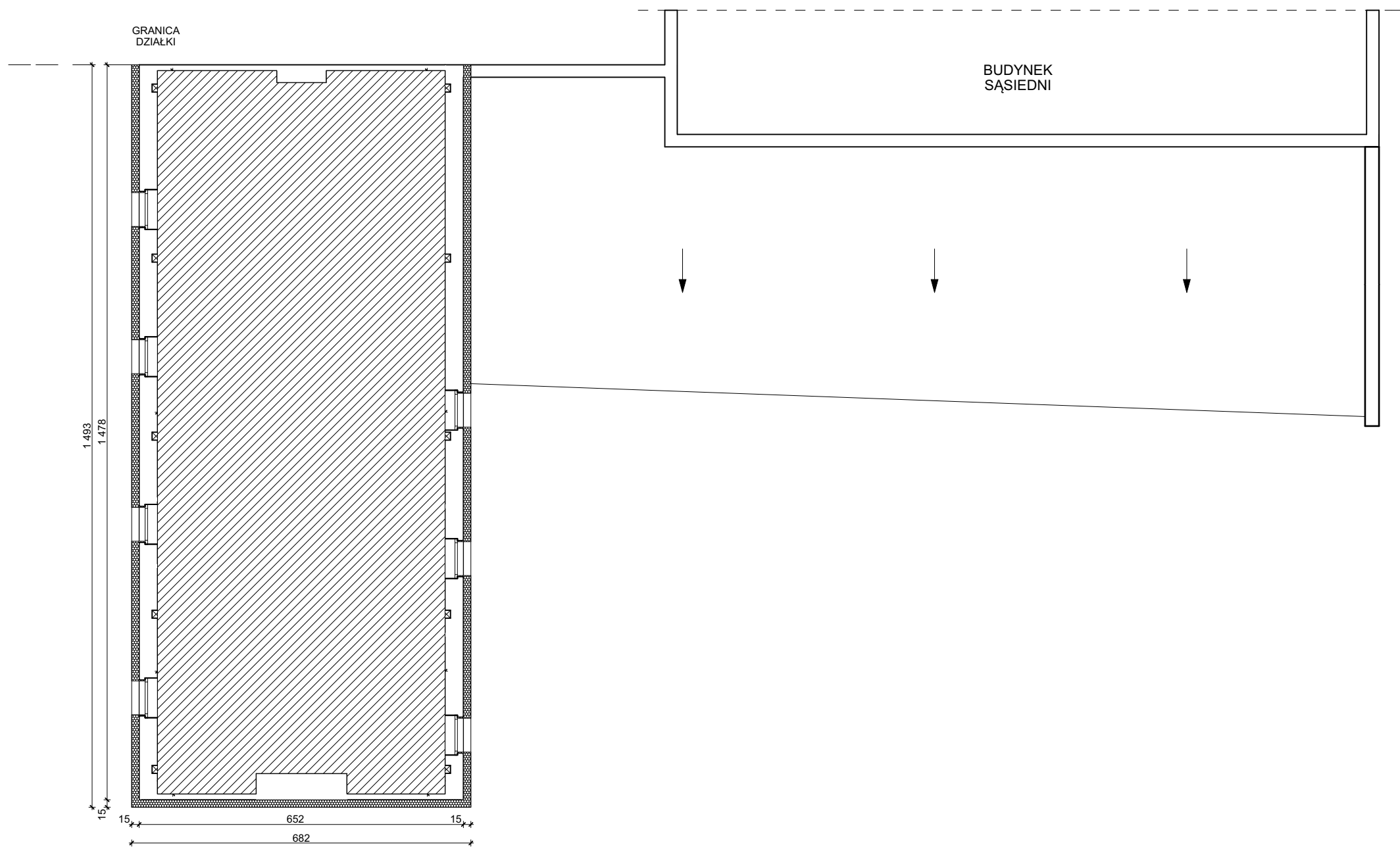
Prowadzone prace nie zmieniają sposobu zagospodarowania działki.

UWAGA!
Po wykonaniu ocieplenia gzymsy dekoracyjne (pod okapem) należy wykonać z profili styropianowych zabezpieczonych warstwą żywicy akrylowej oraz dyspersjami kopolimerów akrylowych z substancjami pomocniczymi i modyfikującymi oraz wypełniaczami kwarcowymi wykonanym na indywidualne zamówienie, np. wg firmy Decor System s.c.

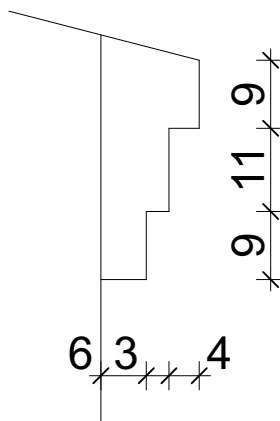
TEMAT:	REMONT ELEWACJI I DACHU BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO (KAMIENICA) I BUDYNKU MIESZKALNEGO (OFICyna)		PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA MIEDZY KRESKAMI mgr inż. arch. Szymon Kałużyński ul. Młyńska 7 64-500 SZAMOTUŁY REGON: 634413205 WWW.MIEDZYKRESKAMI.PL BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL TEL. +48 602 299 729 64-500 SZAMOTUŁY	
INWESTOR:	Wspólnota Mieszkaniowa, pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły,			
LOKALIZACJA:	pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły, DZIAŁKA NR 2650			
FAZA:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANy	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	skala	1:70
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Szymon Kałużyński upr. nr 55/WPOKK/2017 specj: architektura		data	27.05.2021
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. arch. Mateusz Grześkowiak specj: architektura			
TREŚĆ RYSUNKU:	ELEWACJE - STAN PROJEKTOWANY		nr rys.	B4



TEMAT:	REMONT ELEWACJI I DACHU BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO (KAMIENICA) I BUDYNKU MIESZKALNEGO (OFICyna)		PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA MIEDZY KRESKAMI MGR INŻ. ARCH. SZYMON KALUŻYŃSKI SZYMON KALUŻYŃSKI UL. MŁYŃSKA 7 NIP: 7871942358 WWW.MIEDZYKRESKAMI.PL	
INWESTOR:	Wspólnota Mieszkaniowa, pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły,		TEL. +48 602 299 729 64-500 SZAMOTUŁY REGON: 634413205 BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL	
LOKALIZACJA:	pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły, DZIAŁKA NR 2650			
FAZA:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	skala	1:100
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Szymon Kałużyński upr. nr 55/WPOKK/2017 specj: architektura		data	27.05.2021
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. arch. Mateusz Grześkowiak specj: architektura			
TREŚĆ RYSUNKU:	RZUT PARTERU			nr rys. B5



TEMAT:	REMONT ELEWACJI I DACHU BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO (KAMIENICA) I BUDYNKU MIESZKALNEGO (OFICyna)		PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA MIEDZY KRESKAMI MGR INŻ. ARCH. SZYMON KALUŻYŃSKI SZYMON KALUŻYŃSKI TEL. +48 602 299 729 UL. MŁYŃSKA 7 64-500 SZAMOTUŁY NIP: 7871942358 REGON: 634413205 WWW.MIEDZYKRESKAMI.PL BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL	
INWESTOR:	Wspólnota Mieszkaniowa, pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły,			
LOKALIZACJA:	pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły, DZIAŁKA NR 2650			
FAZA:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	skala	1:100
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Szymon Kałużyński upr. nr 55/WPOKK/2017 specj: architektura		data	27.05.2021
ASYSTENT PROJEKTANTA:	mgr inż. arch. Mateusz Grześkowiak specj: architektura			
TREŚĆ RYSUNKU:	RZUT PODDASZA		nr rys.	B6



GZYMS POD OKAPEM

TEMAT:	REMONT ELEWACJI I DACHU BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO (KAMIENICA) I BUDYNKU MIESZKALNEGO (OFICYNĄ)		PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA MIEDZY KRESKAMI MGR INŻ. ARCH. SZYMON KAŁUŻYŃSKI TEL. +48 602 299 729 UL. MŁYŃSKA 7 NIP: 7871942358 WWW.MIEDZYKRESKAMI.PL 64-500 SZAMOTUŁY REGON: 634413205 BIURO@MIEDZYKRESKAMI.PL	
INWESTOR:	Wspólnota Mieszkaniowa, pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły,			
LOKALIZACJA:	pl. Sienkiewicza 5, 64 - 500 Szamotuły, DZIAŁKA NR 2650			
FAZA:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	skala	1:10
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Szymon Kałużyński upr. nr 55/WPOKK/2017 specj: architektura		data	27.05.2021
	mgr inż. arch. Mateusz Grześkowiak specj: architektura			
TREŚĆ RYSUNKU:	DETAL GZYMSU DO ODTWORZENIA			nr rys. B7